

10/11/22

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Администрации Атяшевского городского поселения
Атяшевского муниципального района
Республики Мордовия

от 19.01.2022 2022 года

№ 281

р.п. Атяшево

**Об определении управляющей организации для управления
многоквартирными домами**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 17 ст.161 Жилищного кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Постановлением Администрации Атяшевского городского поселения от 18.10.2022 года № 279 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Атяшевского городского поселения, и в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» постановляет:

1. Определить управляющую организацию муниципальное предприятие Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия «Жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 1303025503, лицензия 0020 от 14 апреля 2015 года) для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на срок до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме, или по результатам открытого конкурса.

предусмотренного ч.4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года по следующим адресам:

1. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 1, д.18;

2. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 1, д. 21;

3. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.7;

4. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д. 9;

5. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д. 11;

6. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д. 12;

7. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д. 14А;

8. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д. 16;

9. Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, ул. Первомайская, д.83

2. Установить:

2.1. Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, согласно приложению 1.

2.2. Размер платы за содержание для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация равный размеру установленному решением Совета депутатов Атяшевского городского поселения от 28.12.2021 года № 24 «Об установление платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах в р.п. Атяшево», согласно приложению 1.

3. Предоставление коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в вышеперечисленных многоквартирных домах в период управления управляющей организацией осуществляется ресурсоснабжающими организациями в соответствии с п.п. б п.17 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

4. Главному специалисту Администрации Атяшевского городского поселения Бухаркиной Т.А:

4.1. В течении одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации:

а) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

б) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию по Республике Мордовия и муниципальному предприятию Атяшевского городского поселения Атяшевского муниципального района Республики Мордовия «Жилищно-коммунальное хозяйство»;

4.2. В течении пяти рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации направить его собственникам помещений в многоквартирных домах указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Атяшевского муниципального района в сети Интернет.

6. Настоящее постановления вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации
Атяшевского городского поселения:



А.И. Серов



Копия верна:

Глава Администрации
Атяшевского городского поселения

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества
собственников помещений в многоквартирном доме, включающий размер
платы за содержание и ремонт жилого помещения

№ п/п	Виды работ	Периодичность	Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирного дома, руб./кв.м. в месяц
1	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 1, д.18		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
2	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 1, д.21		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
3	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.7		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение	Постоянно	

	поквартирного учёта		
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
4	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.9		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
5	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.11		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
6	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.12		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
7	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон № 2, д.14А		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
8	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, микрорайон №		

	2, д.16		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	15,70
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	
9	Республика Мордовия, Атяшевский район, р.п. Атяшево, ул. Первомайская, д.83		
	Установленные Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013 г	В соответствии с Постановлением РФ № 290 от 03.04.2013 г	7,85
	Управление домом, ведение поквартирного учёта	Постоянно	
	Текущий ремонт общедомового имущества	По необходимости	