

Отчет о выполненных работах
по обеспечению устойчивой работы систем и сооружений
жилищно-коммунального хозяйства Атяшевского муниципального района
на 2011-2012 год.

№п. /п.	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Объем работ	Источник финансирования		Ответ. за выполнени е	Факт выполнения
				Местный бюджет, тыс. руб.	Средства предприятия, тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Частичный ремонт мягкой кровли жилых домов №1,14 Микрорайон-2, д. 30,31 Микрорайон-1	кв. м	250	180,3		Калугин Н.А.	1.чистка кровли от пришедшей в негодность мягкой кровли (рубероида); 2.укладка рулонного рубероида с заливкой битумной мастикой в 2 слоя в местах повреждения; 3.работы выполнены в течение 15 календарных дней.
2	Ремонт и ревизия арматуры водопроводной сети	шт.	43		36,0	Калугин Н.А.	1.разборка арматуры без демонтажа с места установки, притирка клапанов, набивка сальников, смазка вращающихся и движущихся деталей, сборка; 2.время выполнения 4 ед. на 1 чел. в день.
3	Ремонт и ревизия запорной арматуры на узлах ввода отопления жилых домов	шт.	83		27,0	Калугин Н.А.	1.разборка арматуры без демонтажа с места установки, притирка клапанов, набивка сальников, смазка вращающихся и движущихся деталей, сборка; 2.время выполнения 4 ед. на 1 чел. в день.
4	Полная замена систем водоснабжения и канализации в жилых домах Микр.1, д.16,20	дом	2	147,8	46,5	Калугин Н.А.	1.замена системы водоснабжения и водоотведения Микр.1, д.16 выполнена, произведена смена водопроводных и канализационных труб из полипропилена и ПВХ; 2. замена системы водоснабжения и

							водоотведения Микр.1, д.20 срок выполнения перенесен на 2012г., т.к. дом запланирован на капитальный ремонт в 2012г.
5	Ремонт канализационных колодцев	шт.	24		45,0	Калугин Н.А.	1.очистка и промывка канализационных колодцев, ремонт пришедших в негодность оголовков и крышек колодцев.
6	Ремонт водопроводных колодцев	шт.	13		14,0	Калугин Н.А.	1.очистка и промывка водопроводных колодцев, ремонт пришедших в негодность оголовков и крышек колодцев.
7	Ремонт и утепление тепловых колодцев	шт.	12		20,0	Калугин Н.А.	1.ремонт кладки тепловых колодцев, очистка и герметизация; 2.ремонт и замена утепленных крышек колодцев.
8	Промывка и опрессовка системы отопления жилых домов	шт.	38		21,0	Калугин Н.А.	1. промывка системы центрального отопления водой; 2.опрессовка внутридомовых систем отопления; 3.выявление дефектов, проверка на прочность и плотность;
9	Замена арматуры на уличном водопроводе	шт.	5		20,0	Шаев Н.К.	1.замена секционных задвижек на уличном водопроводе;
10	Гос. поверка тепловых счетчиков	шт.	2		20,0	Шаев Н.К.	1.демонтаж теплосчетчиков, гос. поверка, установка счетчиков
11	Гос. поверка приборов безопасности котельных	шт.	3		22,0	Шаев Н.К.	1. демонтаж, гос. поверка, ремонт, установка сигнализаторов загазованности;
12	Поверка и ремонт приборов безопасности котельных	шт.	3		30,0	Шаев Н.К.	1.проверка и ремонт запорных клапанов и автоматики и манометров ежегодно
13	Ремонт котельных, производственной базы и бани	шт.	3		29,0	Шаев Н.К.	1.ревизия арматуры, насосов отопительных котлов, газового оборудования;

14	Частичный ремонт шиферной кровли жилых домов Микрорайон-2, д.2,18	кв.м.	42		17,5	Калугин Н.А.	1.частичный ремонт пришедших в негодность листов шифера с заменой на новые;
15	Замена дыхательных трубопроводов канализационной системы	2.	21		8,5	Калугин Н.А.	1.демонтаж участков канализационных труб д.100мм., замена пришедших в негодность труб из ПВХ;
16	Замер сопротивления изоляции э/проводки жилых домов и собственной базы				34,0	Шаев Н.К.	1.работы по договору с Ардатовским ВДПО выполнена.
17	Ежегодная проверка вентиляционных каналов жилых домов и собственной базы	шт.	42		29,0	Шаев Н.К.	1.работы по договору с Ардатовским ВДПО выполнена.
16	Ежегодная аттестация персонала ОПО				8,5	Шаев Н.К.	1.переаттестация в учебном центре персонала ОПО
17	Подготовка и утверждение паспортов готовности к отопительному сезону	шт.	42			Шаев Н.К.	1.подготовка и утверждение паспортов готовности к отопительному периоду в государственной жилищной инспекции
	ИТОГО			328,1	428		



Директор Атышевского МП ЖКХ:

В.В. Алешин