**Описание порядка действий заявителя и регулируемой организации**

Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе водоснабжения, системе водоотведения п.Атяшево

**Куда обращаться**

Прием документации по объектам осуществляется Атяшевским МП ЖКХ

по адресу:

Республика Мордовия, п.Атяшево, ул.Строителей,6

Ответственный- главный инженер

Тел.: 8(83434)2-24-76

**Порядок информирования заказчика по вопросам выдачи разрешительной документации**

Принятое решение по вопросу обращения заказчика оформляется в письменном виде. Уведомление о принятом решении осуществляется путем выдачи подготовленной разрешительной документации (либо информационного письма об отказе в выдаче разрешительной документации) заказчику по адресу подачи запроса.

**Что нужно для получения технических условий**

* Для возможности оформления технических условий заказчик должен представить следующие документы и информацию, согласно [Постановления Правительства РФ № 83 от 13 февраля 2006 года, пункт 8](http://www.vodokanal.spb.ru/cgi-bin/file.cgi?sd=82138facf36f71ddbbdee9e621f09581)

:

**Для юридических лиц:**

*1. Запрос с наименованием лица, направившего запрос, его местонахождением и почтовый адрес;*

*2. Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;*

*3. Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);*

*4.. Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;*

*5. Информацию о разрешенном использовании земельного участка;*

*6. Информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;*

*7. Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;*

*8. Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);*

*9. Планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).*

**Для физических лиц:**

1. *Запрос с наименованием лица, направившего запрос, его местонахождением и почтовый адрес (контактный телефон);*
2. *Правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);*
3. *Информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;*
4. *Необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;*

**Сроки**

Технические условия или информация о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям водопровода п.Атяшево определяются и предоставляются в соответствии с требованиями закондательства. Сроки подготовки документов в течение 14 рабочих дней с даты получения запроса и предоставления полного пакета документов. При отсутствии возможности подключения, строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения заявителю направляется отказ в выдаче указанных условий.

Подготовка технических условий осуществляется без взимания платы.

Плата за подключение к сетям водоснабжения и водоотведения не взимается (согласно подпункта 3 п.14 Правил заключения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры утв.Постановлением правительства РФ от 09.06.2007г. №360)

**Содержание технических условий**

Согласно Постановлению Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83, П 10 технические условия должны содержать следующие данные:

* Максимальная нагрузка в возможных точках подключения;
* Срок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации;
* Срок действия технических условий (не более 2 лет с даты их выдачи). По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

В случае смены владельца земельного участка, которому были выданы технические условия, новый владелец вправе воспользоваться этими техническими условиями, уведомив об этом Атяшевское МП ЖКХ.

После получения технических условий заказчику необходимо обратиться за условиями подключения (технические условия для присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

В соответствии с п. 16 Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83, обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

**Как проходит подключение**

Порядок подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации определен Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83.

Он включает следующие этапы:

* подача заказчиком заявления о подключении;
* заключение договора о подключении;
* выдача исполнителем заказчику условий подключения (технических условий для присоединения);
* выполнение заказчиком условий подключения;
* проверка исполнителем выполнения заказчиком условий подключения;
* присоединение заказчиком объекта к сетям водопровода и канализации и подписание сторонами акта о присоединении;
* заключение договора на водоснабжение и водоотведение объекта
* выполнение условий подачи ресурсов.

[**Перечень документов, необходимых для подключения объекта капитального строительства к сетям водопровода и канализации установлен Постановлением Правительства РФ от 13 февраля 2006 года № 83**](http://www.vodokanal.spb.ru/cgi-bin/file.cgi?sd=e5e7c6aecbb05275ec24f4c2c39acd44)

1. *Заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заказчика (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес;*
2. *Нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;*
3. *Правоустанавливающие документы на земельный участок;*
4. *Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;*
5. *Топографическую карту участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованную с эксплуатирующими организациями;*
6. *Информацию о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;*

**Сроки**

В случае представления не всех документов Атяшевское МП ЖКХ в течение 10 рабочих дней с даты получения указанного заявления уведомляет об этом заказчика и не позднее установленного законодательством срок (30-дней с даты получения недостающих документов) рассматривает заявление о подключении.

В случае представления всех документов Атяшевское МП ЖКХ не позднее установленного законодательством срок - 30-дней с даты их получения направляет заказчику подписанный договор о подключении и условия подключения.